



ที่สุดของเคมีภัณฑ์เพื่องานก่อสร้าง
ครอบคลุมตั้งแต่ฐานราก จนถึงดาดฟ้า

BUILDING TRUST



EIGHT TARGET MARKETS

ซิก้า เป็นบริษัทผู้นำและมีความเชี่ยวชาญหลักใน 5 กลุ่มผลิตภัณฑ์ คือ วัสดุยาแนวรอยต่อ วัสดุสำหรับการยึดติด วัสดุอุดซับเสียง วัสดุเสริมความแข็งแรง และวัสดุปกป้องโครงสร้าง โดยแบ่งกลุ่มลูกค้าหลักออกเป็น 8 กลุ่ม ได้แก่ ธุรกิจงานคอนกรีต ธุรกิจงานกันซึมทั่วไป ธุรกิจงานกันซึมหลังคา ธุรกิจงานพื้น ธุรกิจงานยาแนวรอยต่อและยึดติด ธุรกิจงานซ่อมแซมและเสริมกำลังโครงสร้าง ธุรกิจงานตกแต่งอาคาร และธุรกิจกาวอุตสาหกรรม



CONCRETE
ธุรกิจงานคอนกรีต



SEALING & BONDING
ธุรกิจงานยาแนวและยึดติด



WATERPROOFING
ธุรกิจงานกันซึมทั่วไป



REFURBISHMENT
ธุรกิจงานซ่อมแซมและเสริมกำลังโครงสร้าง



ROOFING
ธุรกิจงานกันซึมหลังคา



BUILDING FINISHING
ธุรกิจงานตกแต่งอาคาร



FLOORING
ธุรกิจงานพื้น



INDUSTRY
ธุรกิจกาวอุตสาหกรรม

CONTENT

ปัญหาทางคอนกรีต-โครงสร้าง	
04	ผิวหน้าคอนกรีตไม่สมบูรณ์ เกิดเป็นหลุม รู โพรง
06	ผิวหน้าคอนกรีตกะเทาะ หลุดล่อน
08	เสาและคานคอนกรีตแตกร้าว จนเห็นเหล็กเสริมโครงสร้าง
10	ท้องพื้น - เพดานคอนกรีตกะเทาะ หลุดล่อน จนเห็นเหล็กเสริม
ปัญหาทางผนังอาคาร	
12	ผนังคอนกรีตสำเร็จรูปหรือปูนฉาบ แตกร้าว แตกกลายงา
14	ผนังคอนกรีตสำเร็จรูปไม่สมบูรณ์ เช่น รอยตะเข็บแบบตามด ฟองอากาศ
ปัญหาทางคอนกรีต-ผนังก่อฉาบ	
16	ผิวหน้าคอนกรีต หรือผนังปูนฉาบแตกร้าว
ปัญหาทางพื้น และงานปรับระดับพื้น	
18	งานพื้นเก่า มีแอ่งน้ำ น้ำขัง ระดับไม่เหมาะสม

ปัญหาการรั่วซึม	
20	กระเบื้องระเบียงหลุดล่อน เกิดปัญหาน้ำรั่วซึม และปัญหา ยาแนวเกิดเชื้อรา หลุดล่อน
22	กระเบื้องสระบายน้ำหลุดล่อน เกิดปัญหาน้ำรั่วซึม และปัญหา ยาแนวเกิดเชื้อรา หลุดล่อน
24	กระเบื้องห้องน้ำหลุดล่อน เกิดปัญหาน้ำรั่วซึม และปัญหา ยาแนวเกิดเชื้อรา หลุดล่อน
26	น้ำซึม ด้านข้างท่อระบายน้ำระหว่างปูนกับท่อระบายน้ำ
28	การทำระบบกันซึมในวงน้ำคอนกรีต
30	โพรงอากาศใต้แผ่นกระเบื้อง
32	มีน้ำรั่วซึมโครงสร้างชั้นใต้ดิน
34	หลังคาคอนกรีตเก่า กันซึมหลุดล่อน มีน้ำขัง รั่วซึม
36	หลังคาเมทัลชีทเก่า น้ำรั่วซึมตามหัวนอตและรอยต่อเมทัลชีท
38	หลังคากระเบื้องลอนคู่เก่า น้ำรั่วซึมตามหัวนอตและรอยต่อ

ปัญหาทางคอนกรีต-โครงสร้าง

ผิวหน้าคอนกรีตไม่สมบูรณ์ เกิดเป็นหลุม รู โพรง



แนวทางในการแก้ปัญหา



วิธีการทำงาน

สำหรับงานที่มีความเสียหายมาก หรือต้องการแรงยึดเกาะสูงเป็นพิเศษ

1 สกัดคอนกรีตส่วนที่ไม่แข็งแรงออก และทำความสะอาดพื้นผิวให้ปราศจาก เศษฝุ่นผง และคราบมัน ทากาว อีพ็อกซีประสานคอนกรีต Sikadur®-32 TH ให้ทั่วบริเวณ ที่จะทำการฉาบซ่อม



2 ฉาบซ่อมด้วย Sika MonoTop® -412 TH หรือ LANKO 731 STRUCTURE REPAIR



สำหรับงานที่มีความเสียหายเล็กน้อย หรือมีขนาดเล็ก และตื้น

1 สกัดคอนกรีตส่วนที่ไม่แข็งแรงออก และทำความสะอาดพื้นผิวให้ปราศจาก เศษฝุ่นผง และคราบมัน พรมน้ำให้ทั่ว บริเวณ แล้วทาน้ำยาประสานคอนกรีต SikaLatex® หรือ LANKO 751 LATEX

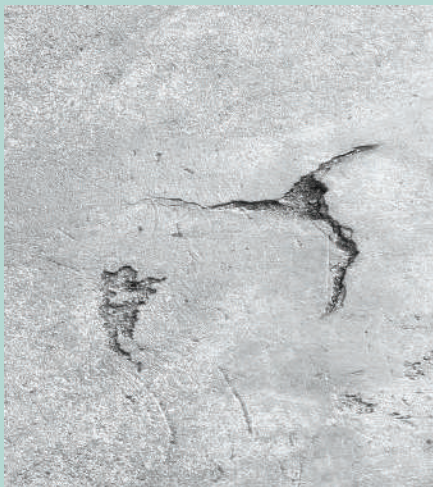


2 ฉาบซ่อมด้วยซีเมนต์พิเศษสำหรับงาน ฉาบซ่อม Sika® Repair Mortar หรือ ปูนฉาบทั่วไป LANKO 732 FACADE REPAIR บนพื้นผิวที่พรมน้ำ หรือทาน้ำยาประสานคอนกรีตไว้แล้ว

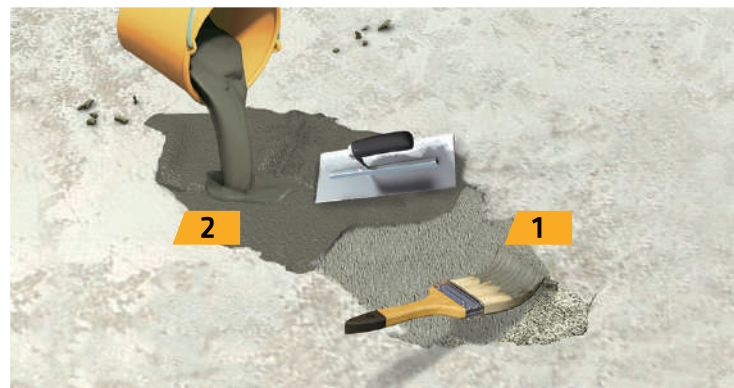


ปัญหาทางคอนกรีต-โครงสร้าง

ผิวหน้าพื้นคอนกรีต กะเทาะ หลุดล่อน



แนวทางในการแก้ปัญหา



วิธีการทำงาน

สำหรับงานพื้นใหม่บริเวณที่ต้องรับแรงกระแทกสูง เช่น พื้นที่สัญจรหนัก หรือขอบร่องรอยต่อ

- 1 สก๊อตคอนกรีตส่วนที่ไม่แข็งแรงออก โดยให้มีความลึกอย่างน้อย 5 มม. ทำความสะอาดพื้นผิวให้ปราศจากเศษฝุ่นผง และคราบไขมัน ฉาบซ่อมด้วยอีพ็อกซีเมอร์ตาร์ท์ Sikadur[®]-31 CF Normal หรือ LANKO 534 REBAR ANCHORING สำหรับความหนามากกว่า 10 มม. ฉาบซ่อมด้วยอีพ็อกซีเมอร์ตาร์ท์ Sikadur[®] -41 CF Normal



สำหรับงานพื้นใหม่บริเวณทั่วไปที่รับแรงกระแทกต่ำ เช่น พื้นที่สัญจรปานกลางถึงสูง

- 1 สก๊อตคอนกรีตส่วนที่ไม่แข็งแรงออก โดยให้มีความลึกอย่างน้อย 25 มม. ทำความสะอาดพื้นผิว ให้ปราศจากเศษฝุ่นผงและคราบไขมันทาสีอีพ็อกซีประสานคอนกรีต Sikadur[®]-32 TH ให้ทั่วบริเวณที่จะทำการฉาบซ่อม



- 2 เทซ่อมด้วยไมโครคอนกรีต Sika[®] Arctic Overlay ลงบนพื้นผิวที่ทำนํายาประสานไว้แล้ว โดยจะต้องทำการเทซ่อม ก่อนที่นํายาประสานจะแห้งตัวสนิท



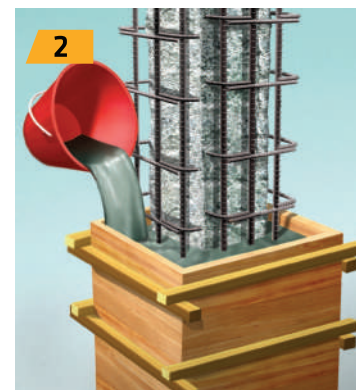
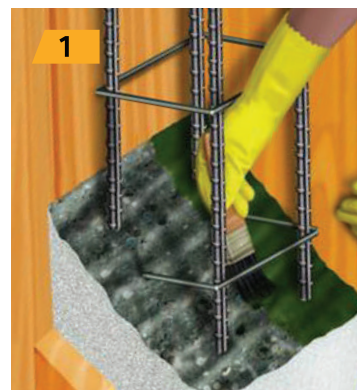
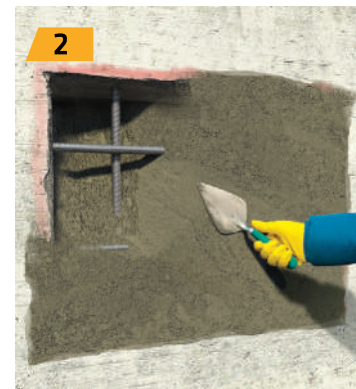
หมายเหตุ : วิธีการใช้และข้อมูลของผลิตภัณฑ์โดยละเอียดสามารถศึกษาได้จากข้อมูลสินค้าของบริษัท

ปัญหาทางคอนกรีต-โครงสร้าง

เสาและคานคอนกรีตแตกร้าว จนเห็นเหล็กเสริมโครงสร้าง



แนวทางในการแก้ปัญหา



วิธีการทำงาน

สำหรับงานฉาบซ่อม

1 สกัดคอนกรีตส่วนที่ไม่แข็งแรงออก และทำความสะอาดพื้นผิวให้ปราศจากเศษฝุ่นผง และคราบมัน ตรวจสอบความเสียหายของเหล็กในโครงสร้าง ขัดสนิม หรือทาบตามเหล็กตามมาตรฐาน ทาอีพ็อกซีประสานคอนกรีต Sikadur®-32 TH ให้ทั่วบริเวณที่จะฉาบ



2 ฉาบซ่อมด้วยมอร์ต้าซ่อมแซมโครงสร้าง SikaMonoTop®-412 TH หรือปูนซ่อมแซมโครงสร้าง LANKO 731 STRUCTURE REPAIR บนพื้นผิวที่ทาอีพ็อกซีประสานคอนกรีตไว้แล้ว



สำหรับงานเข้าแบบ-เทซ่อม

1 สกัดคอนกรีตส่วนที่ไม่แข็งแรงออก ทำความสะอาดพื้นผิวให้ปราศจากเศษฝุ่นผง และคราบมัน ตรวจสอบความเสียหายของเหล็กในโครงสร้าง ขัดสนิม หรือทาบตามเหล็กตามมาตรฐาน ทาอีพ็อกซีประสานคอนกรีต Sikadur®-32 TH ให้ทั่วบริเวณที่จะทำการเข้าแบบเทกร้า

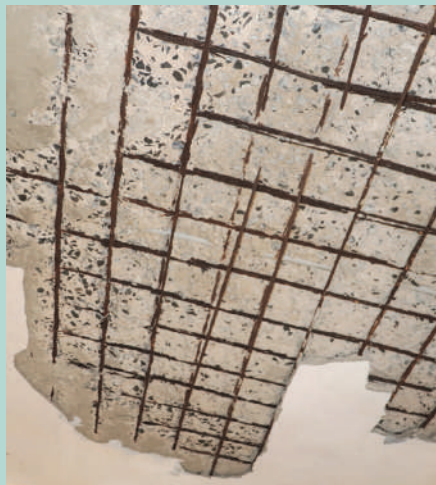


2 เทเข้าแบบซ่อมด้วยซีเมนต์พิเศษ SikaGrout®-212 GP หรือปูนนอนซริงค์กร้า LANKO 701 CLAVEX บนพื้นผิวที่ทาอีพ็อกซีประสานคอนกรีตไว้แล้ว *ต้องฉาบหรือเทเข้าแบบซ่อม ก่อนที่นำยิปซัมคอนกรีตจะแห้งตัวสนิท

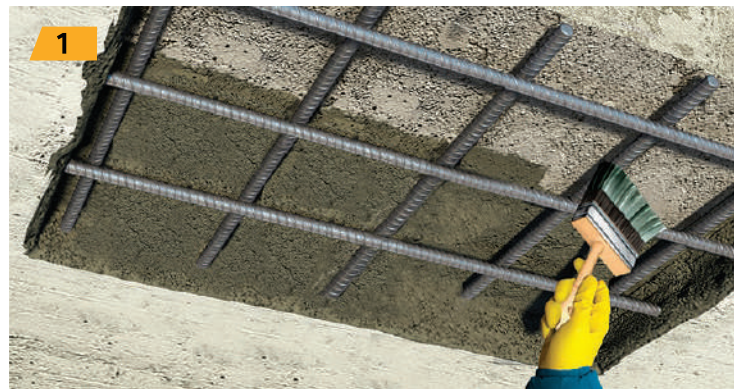


ปัญหาทางานคอนกรีต-โครงสร้าง

ท้องพื้น - เพดานคอนกรีตกะเทาะ หลุดล่อน จนเห็นเหล็กเสริม



แนวทางในการแก้ปัญหา



วิธีการทำงาน

รอยแตกร้าว กะเทาะหลุดล่อน จนเห็นเหล็กเสริม

1 สกัดคอนกรีตส่วนที่ไม่แข็งแรงออก โดยให้ความลึกอย่างน้อย 10 มม. ทำความสะอาดพื้นผิวให้ปราศจากเศษฝุ่นผง และคราบไขมัน ตรวจสอบความเสียหายของเหล็กในโครงสร้าง ขัดสนิม หรือทาบตามเหล็กตามมาตรฐาน ทาอีพ็อกซีเชื่อมประสานคอนกรีต Sikadur®-32 TH ให้ทั่วบริเวณที่จะทำการฉาบซ่อม

2 ฉาบซ่อมด้วยมอร์ต้าซ่อมแซมโครงสร้าง Sika MonoTop®-412 TH หรือปูนซ่อมแซมโครงสร้าง LANKO 731 STRUCTURE REPAIR บนพื้นผิวที่ทาน้ำยาประสานคอนกรีตไว้แล้ว โดยจะต้องทำการฉาบซ่อม ก่อนที่น้ำยาประสานคอนกรีตจะแห้งตัวสนิท



ปัญหาทางผนังอาคาร

ผนังคอนกรีตสำเร็จรูปหรือปูนฉาบ แตกร้าว แตกกลายงา



แนวทางในการแก้ปัญหา



วิธีการทำงาน

สำหรับรอยแตกกลายงาขนาดเล็ก

1

ทำความสะอาดพื้นผิวที่จะทำการแก้ไข ให้สะอาดปราศจากฝุ่นผง สิ่งสกปรก คราบไขมัน สีพลาสติคที่เริ่มหลุดล่อน ให้สะอาด ฉาบแต่งผนังด้วยโพลีเมอร์ สำหรับงานฉาบบาง LANKO 101 PARENDUIT ประมาณ 2 - 3 ชั้น จนปิด รอยแตกกลายงาทั้งหมด หรือเลือกใช้ ผลิตภัณฑ์ฉาบบางสำเร็จรูป LANKO 102 INTERIOR SKIMCOAT สำหรับงานภายในอาคาร (เนื้อครีมสีขาว) LANKO 103 SKIMCOAT PLUS สำหรับงานภายนอกอาคาร (เนื้อครีมสีขาว) ปล่อยให้วัสดุฉาบบางแห้งตัวเต็มที่ ประมาณ 1 - 7 วัน ตามข้อกำหนด ของวัสดุที่เลือกใช้ จึงสามารถทาสี หรือทำงานอื่นต่อไปได้



สำหรับรอยร้าว รู หรือ ร่องขนาดเล็ก

2

กรีตร่องเปิดรอยแตกร้าว ทำความสะอาด พื้นผิวที่จะทำการแก้ไข ใช้หมันโป๊ว อะคริลิก LANKO 107 WALL PUTTY ปาดปิดร่องที่เตรียมไว้ให้เรียบร้อย สามารถเก็บรอยแตกบริเวณเล็ก เช่น รอยหัวตะปู ร่อง ฟองอากาศ ได้เช่นกัน สำหรับความหนาเกิน 4 มม. ให้โป๊ว เป็นชั้นๆ ปล่อยให้หมันโป๊วแห้งตัว เต็มที่ประมาณ 1 วัน จึงสามารถทาสี หรือทำงานอื่นต่อไปได้



ปัญหาทางผนังอาคาร

ผนังคอนกรีตสำเร็จรูปไม่สมบูรณ์ เช่น รอยตะเข็บแบบ ตามด ฟองอากาศ



แนวทางในการแก้ปัญหา



วิธีการทำงาน

สำหรับรอยตะเข็บแบบ

1

ทำความสะอาดพื้นผิวให้ปราศจากคราบน้ำมัน และฝุ่นผง ใช้ LANKO 113 PATCH ปาดเข้าไปในรอยตะเข็บแบบให้เสมอกัน ปล่อยให้แห้งตัวประมาณ 1 - 3 วัน จึงสามารถทาสีหน้าด้วยวัสดุฉาบแต่งผิวบางได้



สำหรับรูตามด ฟองอากาศ พื้นผิวไม่เรียบ

2

ฉาบพื้นผิวที่ต้องการปรับสภาพด้วยวัสดุฉาบแต่งผิวบาง LANKO 110 SKIMCOAT แบบผง หรือโพลีเมอร์สำหรับงานฉาบบาง LANKO 101 PARENDUIT แบบครีม หรือเลือกใช้ผลิตภัณฑ์ฉาบบางสำเร็จรูป LANKO 102 INTERIOR SKIMCOAT สำหรับงานภายในอาคาร (เนื้อครีมสีขาว) LANKO 103 SKIMCOAT PLUS สำหรับงานภายนอกอาคาร (เนื้อครีมสีขาว) หลังจากนั้นปล่อยให้วัสดุฉาบบางแห้งตัวเต็มที่ประมาณ 1 - 7 วัน ตามข้อกำหนดของวัสดุที่เลือกใช้ จึงสามารถทาสี หรือทำงานอื่นต่อไปได้



ปัญหาทางคอนกรีต-ผนังก่อฉาบ

ผิวหน้าคอนกรีต หรือผนังปูนฉาบแตกร้าว



แนวทางในการแก้ปัญหา



วิธีการทำงาน

รอยร้าวคองที่ (ไม่ขยับตัว) ขนาดเล็ก และตื้น

1 สกัดคอนกรีตหรือปูนฉาบ ให้เป็นรูปทรงตัว V (สูตรรอยร้าว) ทำความสะอาดพื้นผิวให้ปราศจากเศษฝุ่นผง และคราบไขมัน ฉาบไปปิดรอยร้าว ด้วยอีพ็อกซีเชื่อมประสาน Sikadur®-31 CF Normal หรืออีพ็อกซี สำหรับยึดและซ่อมแซม LANKO 534 REBAR ANCHORING



รอยร้าวคองที่ (ไม่ขยับตัว) ขนาดกว้าง และลึก

1 สกัดคอนกรีตหรือปูนฉาบ ให้เป็นรูปทรงตัว V (สูตรรอยร้าว) ทำความสะอาดพื้นผิวให้ปราศจากเศษฝุ่นผง และคราบไขมัน พรมน้ำให้พื้นผิวมีความชุ่มชื้น และทาน้ำยาประสานคอนกรีต SikaLatex® หรือ LANKO 751 LATEX ให้ทั่วบริเวณที่จะทำการฉาบซ่อม



2 ฉาบซ่อมด้วยซีเมนต์พิเศษ สำหรับงานฉาบซ่อม Sika® Repair Mortar หรือปูนฉาบทั่วไป LANKO 732 FACADE REPAIR บนพื้นผิวที่พรมน้ำ หรือทาน้ำยาประสานคอนกรีตไว้แล้ว



ปัญหาทางพื้น และงานปรับระดับพื้น

งานพื้นเก่า มีแอ่งน้ำ น้ำขัง ระดับไม่เหมาะสม



แนวทางในการแก้ปัญหา



ข้อมูลผลิตภัณฑ์



Sikafloor® Level-30 (TH)
ปูนซีเมนต์ปรับระดับคุณภาพสูง

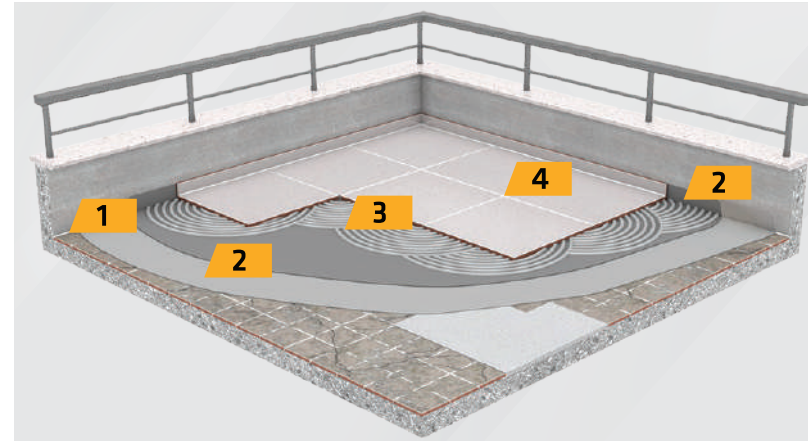
- ✓ สำหรับการใช้งานภายในและภายนอก
- ✓ ปรับระดับด้วยตัวเอง ที่ความหนา 3 - 30 มิลลิเมตร
- ✓ ไหลตัวดี ทำงานง่าย
- ✓ สามารถใช้งานได้หลังจากติดตั้ง 3 ชั่วโมง
- ✓ ขั้นตอนการติดตั้งสอบถามเพิ่มเติมได้ทางฝ่ายขาย

ปัญหาการรั่วซึม

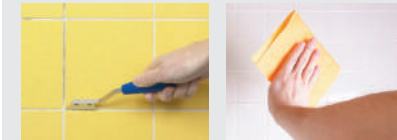
กระเบื้องระเบียงหลุดล่อน เกิดปัญหาน้ำรั่วซึม และปัญหายาแนวเกิดเชื้อรา หลุดล่อน



แนวทางในการแก้ปัญหา



กรณีปัญหาร่องยาแนวเกิดเชื้อรา หลุดล่อน ยาแนวกระเบื้องด้วยกาวยาแนวสูตรพรีเมียมที่มีสารป้องกันเชื้อรา ราคา SikaTile®-630 TG Wide Gap เหมาะสำหรับร่องกว้าง 1 - 6 มม. หรือ SikaTile®-640 TG Thin Gap สำหรับร่องแคบ 0.5 - 2 มม.



ปกป้องกันร่องยาแนวให้คงทนมากยิ่งขึ้น หากใช้น้ำยาชนิดเข้มข้นทำความสะอาดห้องน้ำ แนะนำให้ใช้ทาเคลือบร่องยาแนวซ้ำทุก ๆ 6 เดือน เพื่อปกป้อง และยืดอายุการใช้งานร่องยาแนว

วิธีการทำงาน

1 สกัดกระเบื้องเดิมออกให้หมด ทำความสะอาดพื้นผิวให้ปราศจากฝุ่นผง คราบไขมัน ใช้วัสดุอุดรอยต่อประเภท โพลียูรีเทน Sikaflex®-11 FC+, Sikaflex®-740 Construction, หรือ LANKO 603 POLYURETHANE ยึดตามขอบมุมให้ครบทุกมุม



2 ทาฉาบ ซีเมนต์กันซึมแบบ 2 ส่วนผสม SikaTop®-107 Seal TH หรือกันซึมส่วนผสมเดี่ยว LANKO 227 FLEX SHIELD ทาชั้นแรกให้ทั่วพื้นห้องน้ำ และทาชั้นผนัง ประมาณ 15 ซม. ติดตั้งเทปกันซึม Sika® SealTape F ลงบนผลิตภัณฑ์กันซึมในทิศทางชั้นแรก ปล่อยให้แห้งตัวประมาณ 3-6 ชั่วโมง ทาฉาบ ผลิตภัณฑ์ กันซึม รอบถัดไปในแนวขวางทางกันซึมแรก ปล่อยให้กันซึมแห้งตัว 3 วัน จึงสามารถทำงานอื่นต่อได้ (ผลิตภัณฑ์กันซึมควรทาอย่างน้อย 2 รอบ)



3 ปูกระเบื้องด้วยปูนกาวSikaTile®-360 XL หรือ SikaTile®-370 XL Multi Purpose ปล่อยให้ปูนกาวแห้งตัว 24 ชั่วโมง



4 ยาแนวกระเบื้องด้วยกาวยาแนวสูตรพรีเมียมที่มีสารป้องกันเชื้อรา ราคา SikaTile®-630 TG Wide Gap เหมาะสำหรับร่องกว้าง 1 - 6 มม. หรือ SikaTile®-640 TG Thin Gap สำหรับร่องแคบ 0.5 - 2 มม.

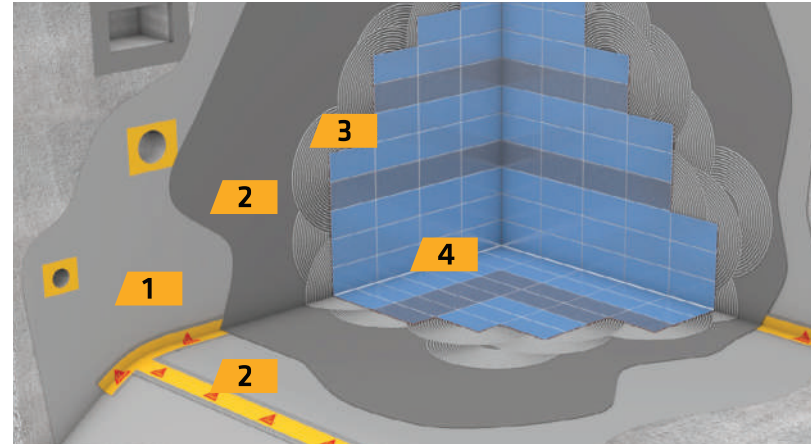


ปัญหาการรั่วซึม

กระเบื้องสระว่ายน้ำน้ำหลุดล่อน เกิดปัญหาน้ำรั่วซึม และปัญหายาแนวเกิดเชื้อรา หลุดล่อน



แนวทางในการแก้ปัญหา



กรณีปัญหาร่องยาแนวเกิดเชื้อรา หลุดล่อน

ใช้เหล็กขูดยาแนวออกจากร่องให้ได้มากที่สุด จากนั้นทำความสะอาดไม่ให้มี คราบฝุ่นผง หรือเศษสิ่งสกปรก ติดค้างอยู่ ใช้กาวยาแนวสำหรับสระว่ายน้ำ SikaTile®-670 TG Pool หรือกาวยาแนวอีพ็อกซี่ SikaTile®-860 TG Epoxy ยาแนวร่องกระเบื้องจนเต็ม ปล่อยให้กาวยาแนวแห้งตัวประมาณ 1 - 2 ชั่วโมง จึงใช้ผ้าสะอาดเช็ดทำความสะอาดผิวหน้ากระเบื้องทั้งหมด ปล่อยให้กาวยาแนวแห้งตัวเต็มที่อย่างน้อย 24 ชั่วโมง จึงเปิดใช้งานพื้นที่ได้



วิธีการทำงาน

1 สกัดกระเบื้องเดิมออกให้หมด ทำความสะอาดพื้นผิวให้ปราศจากฝุ่นผง คราบไขมัน ใช้วัสดุอุดรอยต่อประเภท โพลียูรีเทน Sikaflex® PRO-3 ยิ่งตามขอบมุมสระว่ายน้ำให้ครบทุกมุม



2 ทา/ฉาบ ซีเมนต์กันซึมแบบ 2 ส่วนผสม SikaTop®-107 Seal TH หรือกันซึมส่วนผสมเดียว LANKO 227 FLEX SHIELD ทาชั้นแรกให้ทั่วภายในสระว่ายน้ำติดตั้งเทปกันซึม Sika® SealTape F บริเวณรอยต่อต่างๆ เพื่อช่วยลดความเสี่ยงของการรั่วซึม โดยใช้งานร่วมกับผลิตภัณฑ์กันซึมในการทาชั้นแรก ปล่อยให้แห้งตัวประมาณ 3-6 ชั่วโมง จากนั้น ทา/ฉาบ ผลิตภัณฑ์กันซึม รอบถัดไปในแนวขวางทางกันซึมแรก ปล่อยให้กันซึมแห้งตัว 3 วัน จึงสามารถทำงานอื่นต่อได้



3 ปูกระเบื้องด้วยปูนกาวสำหรับสระว่ายน้ำ SikaTile®-370 XL Multi Purpose ให้เต็มพื้นที่ปล่อยให้ปูนกาวแห้งตัว 24 ชั่วโมง

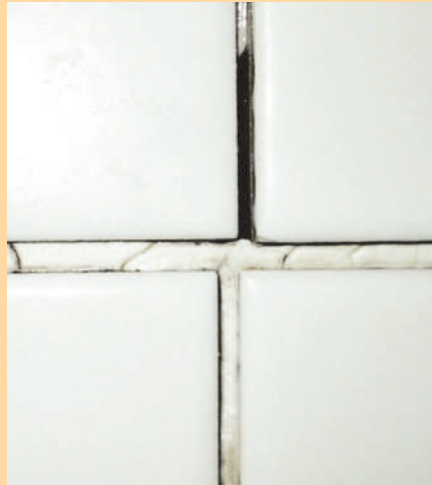


4 ยาแนวกระเบื้องด้วยกาวยาแนวสูตรพิเศษสำหรับสระว่ายน้ำ SikaTile®-670 TG Pool เหมาะสำหรับร่องกว้าง 2-10 มม. หรือกาวยาแนวอีพ็อกซี่ SikaTile®-860 TG Epoxy เหมาะสำหรับร่องกว้าง 1-15 มม



ปัญหาการรั่วซึม

กระเบื้องห้องน้ำหลุดล่อน เกิดปัญหาน้ำรั่วซึม และปัญหายาแนวเกิดเชื้อรา หลุดล่อน



แนวทางในการแก้ปัญหา



กรณีปัญหาร่องยาแนวเกิดเชื้อรา หลุดล่อน

ใช้เหล็กขูดยาแนวออกจากร่องให้ลึกมากที่สุด จากนั้นทำความสะอาดไม่ให้มี คราบฝุ่น ผง หรือเศษสิ่งสกปรก ติดค้างอยู่ใช้กาวยาแนว SikaTile®-630 TG Wide Gap หรือ SikaTile®-640 TG Thin Gap ยาแนวร่องกระเบื้องจนเต็มปล่อยให้กาวยาแนวแห้งตัวประมาณ 1 - 2 ชั่วโมง จึงใช้ผ้าสะอาดเช็ดทำความสะอาดผิวหน้ากระเบื้องทั้งหมดปล่อยให้กาวยาแนวแห้งตัวเต็มที่อย่างน้อย 24 ชั่วโมง จึงเปิดใช้งานพื้นที่ได้



SikaTile®-960 Grout Seal
น้ำยาเคลือบร่องยาแนว เพิ่มความแข็งแรง คงทน

ปกป้องร่องยาแนวให้คงทนมากยิ่งขึ้น หากใช้น้ำยาชนิดเข้มข้นทำความสะอาดห้องน้ำ แนะนำให้ใช้ทาเคลือบร่องยาแนวซ้ำทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันและยืดอายุการใช้งานร่องยาแนว

วิธีการทำงาน

1 สกัดกระเบื้องเดิมออกให้หมด ทำความสะอาดพื้นผิวให้ปราศจากฝุ่นผง คราบไขมัน ไขว้สัดครูดรอยต่อประเภท โพลียูรีเทน Sikaflex®-11 FC+, Sikaflex®-740 Construction, หรือ LANKO 603 POLYURETHANE ยึดตามขอมมุ่มห้องน้ำให้ครบทุกมุม



2 ทา/ฉาบ ซีเมนต์กันซึมแบบ 2 ส่วนผสม SikaTop®-107 Seal TH หรือกันซึม LANKO 226 FLEX ทาชั้นแรกให้ทั่วพื้นห้องน้ำ และทาชั้นหนึ่งประมาณ 15 ซม. ติดตั้งเทปกันซึม Sika® SealTape F ลงบนผลิตภัณฑ์กันซึมในการทาชั้นแรก ปล่อยให้แห้งตัวประมาณ 3-6 ชั่วโมง ทา/ฉาบ ผลิตภัณฑ์ กันซึม รอบถัดไปในแนวขวางทางกันชั้นแรก ปล่อยให้กันซึมแห้งตัว 3 วัน จึงสามารถทำงานอื่นต่อไปได้ (ผลิตภัณฑ์กันซึมควรทาอย่างน้อย 2 รอบ)



3 สำหรับกระเบื้องเซรามิก ปูกระเบื้องด้วยกาวยาแนว SikaTile®-340 Standard ถ้าเป็นกระเบื้องแกรนิตโต้ แนะนำให้ปูกระเบื้องด้วยกาวยาแนว SikaTile®-350 Performance ให้เต็มพื้นที่ปล่อยให้ปูนกาวยาแนวแห้งตัว 24 ชั่วโมง



4 ยาแนวกระเบื้องด้วยกาวยาแนวสูตรพรีเมียมที่มีสารป้องกันเชื้อรา ราคา SikaTile®-630 TG Wide Gap สำหรับร่องกว้าง 1 - 6 มม. หรือ SikaTile®-640 TG Thin Gap สำหรับร่องแคบ 0.5 - 2 มม.



ปัญหาการรั่วซึม

น้ำซึม ด้านข้างท่อระบายน้ำระหว่างปูนกับท่อระบายน้ำ



แนวทางในการแก้ปัญหา



วิธีการทำงาน

1 ในการอุดน้ำรั่วที่ก้ำกักรั่วซึมบริเวณ ท้องพื้นคอนกรีตใต้ห้องน้ำ ใช้ซีเมนต์ สำหรับอุดรอยรั่วชนิดแห้งเร็วพิเศษ Sika MonoTop®-102 Water Plug TH หรือ LANKO 224 RAPID PLUG ในบริเวณที่น้ำหยด เช่น รอบท่อ หรือรอยแตกจั่ว

2 บริเวณพื้นห้องน้ำใช้วัสดุอุดรอยต่อ ประเภทโพลียูรีเทน Sikaflex®-740 Construction, หรือ LANKO 603 POLYURETHANE อิงรอบท่อระบายน้ำ และขอบมุมห้องน้ำให้ครบทุกมุม

3 ทาฉาบ ซีเมนต์กันซึมแบบ 2 ส่วนผสม SikaTop®-107 Seal TH หรือ LANKO 226 FLEX ฉาบทาให้ทั่วห้องน้ำ ทาชั้นแรกปล่อยให้แห้งตัวประมาณ 3 - 6 ชั่วโมง แล้วทาชั้นถัดไปในแนว ขวางกับชั้นแรก ปล่อยให้แห้งตัว 3 วัน จึงสามารถทำการปูกระเบื้องได้

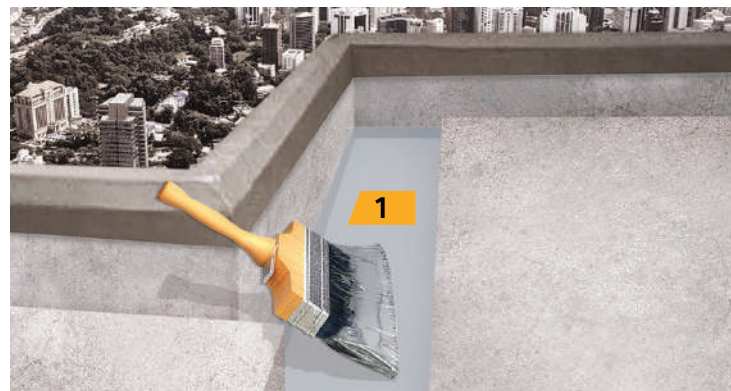


ปัญหาการรั่วซึม

การทำระบบกันซึมในรางน้ำคอนกรีต



แนวทางในการแก้ปัญหา



วิธีการทำงาน

สำหรับพื้นผิวรางน้ำเดิมที่ปล่อยให้แห้งตัวได้

1

ทำความสะอาดพื้นผิวไม่ให้มีคราบตะไคร่ รา หรือเศษสิ่งสกปรกต่างๆ ติดค้างอยู่

ทาน้ำยรองพื้น Sikalastic® U-Primer 1 รอบ ปล่อยให้แห้งตัวประมาณ 3 - 6 ชั่วโมง

ทาโพลียูรีเทนกันซึม Sikalastic®-632 R อย่างน้อย 2 รอบ โดยปล่อยให้แห้งตัว ประมาณ 3-6 ชั่วโมง ก่อนทากันซึมชั้นถัดไป จากนั้นปล่อยให้แห้งตัวเต็มที่อย่างน้อย 24 ชั่วโมง จึงสามารถเปิดใช้งานพื้นที่ได้



สำหรับพื้นผิวเดิมที่เปียกชื้นตลอดเวลา

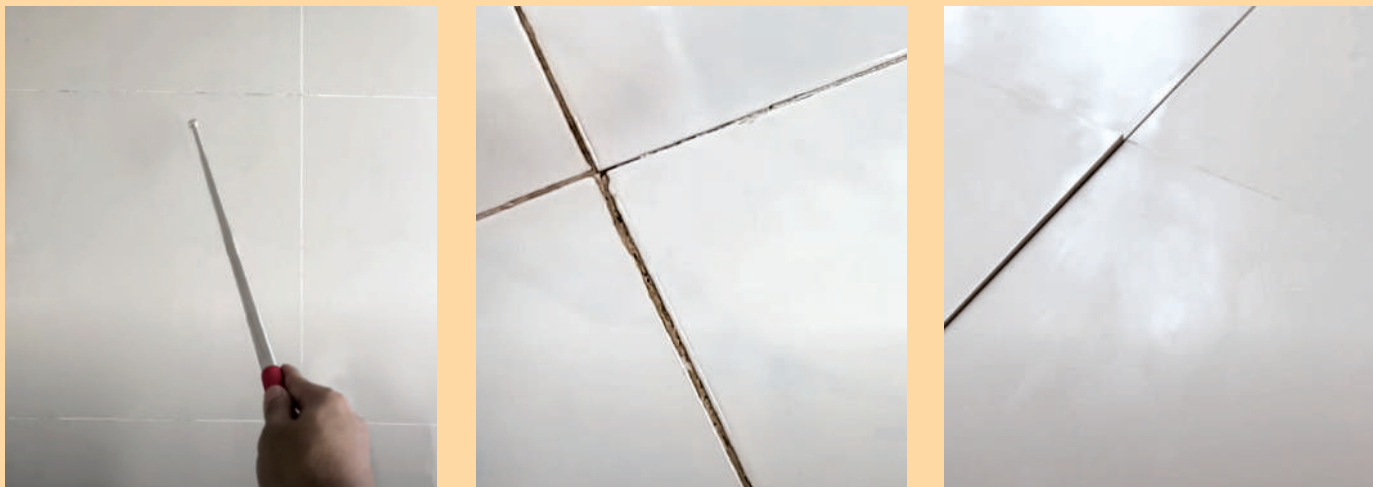
2

ทำความสะอาดพื้นผิวไม่ให้มีคราบตะไคร่ รา หรือเศษสิ่งสกปรกต่างๆ ติดค้างอยู่

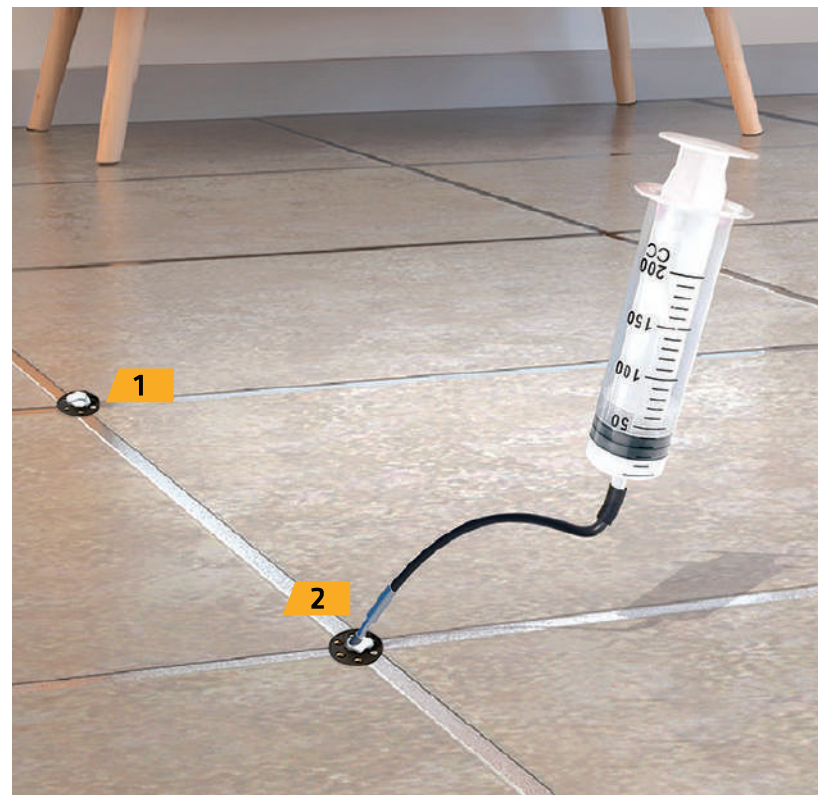
ทา/ฉาบ ซีเมนต์กันซึมแบบส่วนผสมเดียว LANKO 227 FLEX SHIELD อย่างน้อย 2 รอบ ให้ทั่วภายในรางน้ำคอนกรีต ทาชั้นแรกปล่อยให้แห้งตัวประมาณ 3 - 6 ชั่วโมง แล้วทาชั้นถัดไปในแนวขวางกับชั้นแรก ปล่อยให้กันซึมแห้งตัว 3 วัน จึงสามารถทำงานอื่นต่อได้



ปัญหาการรั่วซึม โพรงอากาศใต้แผ่นกระเบื้อง



แนวทางในการแก้ปัญหา



วิธีการทำงาน

1 หาจุดที่พื้นผิวมีการหลุดล่อน หรือเกิดโพรงอากาศโดยการเคาะ ทำเครื่องหมายบนกระเบื้องที่ต้องการทำงานใหม่ เจาะรูลงไปบริเวณร่องยาแนวกระเบื้อง

2 ฉีดน้ำยา SikaTile®-940 Injextile Fix ลงร่องยาแนวกระเบื้องที่เจาะไว้ให้สังเกตว่ามีน้ำยาที่ฉีดเข้าไปไหลออกมาผ่านรู ที่เจาะไว้หรือไม่ เช็ดน้ำยาส่วนเกินออกจากผิวหน้ากระเบื้องก่อนน้ำยาแข็งตัว บดปล่อยให้น้ำยาแห้งตัว 24 ชั่วโมง ก่อนเปิดใช้งานบริเวณที่ซ่อมแซมกระเบื้อง



ปัญหาการรั่วซึม

หลังคาคอนกรีตเก่า กั้นซึมหลุดล่อน มีน้ำขัง รั่วซึม



แนวทางในการแก้ปัญหา



รายละเอียดเพิ่มเติม



Sikalastic®-632 R

กั้นซึมแบบทา ประเภทโพลียูรีเทน คุณภาพสูง

- ✔ สามารถทนน้ำแช่ขังบนหลังคาได้
- ✔ หลังการติดตั้ง สามารถทนฝนได้ภายใน 1 ชั่วโมง
- ✔ ขั้นตอนการติดตั้งสอบถามเพิ่มเติมได้จากฝ่ายขาย

ปัญหาการรั่วซึม

หลังคาเมทัลชีทเก่า น้ำรั่วซึมตามหัวนอต และรอยต่อเมทัลชีท



แนวทางในการแก้ปัญหา



รายละเอียดเพิ่มเติม



Sarnafil®

กันซึมประเภทแผ่นพีวีซี

- ✔ สามารถติดตั้งบนหลังคาได้ทุกชนิด
- ✔ อายุการใช้งานยาวนานเกิน 35 ปี
- ✔ ขั้นตอนการติดตั้งสอบถามเพิ่มเติมได้ทางฝ่ายขาย

ปัญหาการรั่วซึม

หลังคากระเบื้องลอนคู่เก่า น้ำรั่วซึมตามหัวนอต และรอยต่อ



แนวทางในการแก้ปัญหา



รายละเอียดเพิ่มเติม



Sikalastic®-501 Roofseal Plus
กันซึมแบบทา ประเภทโพลียูรีเทนโมดิฟาย
สูตรน้ำ คุณภาพสูง

- ✔ สูตรใหม่ ทนน้ำแข็งบนหลังคา
- ✔ ยึดหยุ่นสูง ปกปิดรอยแตกกร้าว
- ✔ ขั้นตอนการติดตั้งสอบถามเพิ่มเติมได้ทางฝ่ายขาย

ช่องทางการติดต่อ:

โทรศัพท์ : +66 3810 9500 โทรสาร : +66 3821 4286

E-mail : sikathai@th.sika.com, service@th.sika.com

Website : tha.sika.com

tha.sika.com



Sika Thailand

กรุณาอ่านเอกสารข้อมูลผลิตภัณฑ์ และข้อมูลความปลอดภัยก่อนการใช้งาน
รวมถึงเงื่อนไขการขายที่บริษัทกำหนดไว้



บริษัท ซิก้า (ประเทศไทย) จำกัด

สำนักงานใหญ่ และโรงงาน

700/37 ม.5 นิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี ถ.บางนา-ตราด กม. 57 ต.คลองตำหรุ อ.เมือง จ.ชลบุรี 20000

BUILDING TRUST

